

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം

മുടിക്കോട് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം
പന്തല്ലൂർ, പയന്നാട് വില്ലേജുകൾ, ഏറനാട് താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ല
0.0283 ഹെക്ടർ

കരട് റിപ്പോർട്ട്
തീയതി : 20/06/2022

റികൂസിഷൻ അധികാരി
പി.ഡബ്ല്യു.ഡി പാലങ്ങൾ വിഭാഗം

കേരളാ വോളന്ററി ഹെൽത്ത് സർവ്വീസസ്
കളക്ട്രേറ്റ് പി.ഒ, മുളളൻകുഴി, കോട്ടയം : 686002
ഫോൺ : 0481 2572781, 2573875
E-mail : keralavhs@yahoo.co.in
Web : www.keralavhs.org



ഉള്ളടക്കം

പഠന റിപ്പോർട്ട് - രത്ന ചുരുക്കം

1.1 ആമുഖം- പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

1.2 പദ്ധതി പ്രദേശം

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

(ബി). നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസി

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

(ഡി). പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരണം

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

1.6. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ നടപടികൾ

1.7. പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

1.8. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ

2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്

3. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ



സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠനം
മുടിക്കോട് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നിർമ്മാണം
പന്തല്ലൂർ, പയ്യന്നാട് വില്ലേജുകൾ, ഏറനാട് താലൂക്ക്, മലപ്പുറം ജില്ല
0.0283 ഹെക്ടർ

പഠന റിപ്പോർട്ട്- രത്ന ചുരുക്കം

1.1. ആമുഖം - പദ്ധതിയും പൊതു ആവശ്യവും

മലപ്പുറം ജില്ലയിലെ ഏറനാട് താലൂക്കിലെ മഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയേയും, ആനക്കയം പഞ്ചായത്തിനേയും പരസ്പരം ബന്ധിപ്പിക്കുകയും, മുടിക്കോട് - വള്ളുവനാട് റോഡിൽ, കടലുണ്ടി പുഴയുടെ മുകളിലായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന, മുടിക്കോട് പാലം രണ്ടായിരത്തി പതിനഞ്ചിൽ ഗതാഗതത്തിന് തുറന്ന് കൊടുക്കുകയും, പ്രാദേശിക വികസനത്തിന് ആയത് വലിയ സഹായം ചെയ്യുകയും ചെയ്തു. എന്നാൽ ശരിയായ വീതിയിൽ ഉള്ള അപ്രോച്ച് റോഡിന്റെ അഭാവം, ഭാരവണ്ടികൾക്ക് പാലത്തിലേക്ക് സുഗമമായി കടക്കുന്നതിനും വീതി കുറഞ്ഞ റോഡിന്റെ ശേഷം ഭാഗത്തേക്ക് നീങ്ങുന്നതിനും തടസ്സങ്ങൾ സൃഷ്ടിക്കുന്നു. കൂടാതെ ശരിയായ വീതിയിൽ ഉള്ള അപ്രോച്ച് റോഡ് പാലത്തിന്റെ ദീർഘകാലം സുരക്ഷിതത്വത്തിനും, സംരക്ഷണത്തിനും ആവശ്യമാണ്. ഈ കാര്യങ്ങൾ മുൻ നിർത്തി 2016-17 ൽ തന്നെ ഗവൺമെന്റ് പാലത്തിന്റെ സമീപസ്ഥരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥരുമായി ചർച്ച നടത്തുകയും, ഭൂമി ലഭ്യമാക്കേണ്ടതിന്റെ ആവശ്യകത അവതരിപ്പിക്കുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ തുടർന്ന് ചില സാങ്കേതിക പ്രശ്നങ്ങളുടെ അടിസ്ഥാനത്തിൽ തുടർ നടപടികൾ സമയബന്ധിതമായി പൂർത്തീകരിക്കാൻ കഴിഞ്ഞില്ല. 2022 - ൽ പദ്ധതിയുടെ പ്രാധാന്യം ഉൾക്കൊണ്ട് ഗവൺമെന്റ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കുന്ന നടപടികളുമായി മുന്നോട്ട് വരുകയും പ്രാരംഭ നടപടികളുമായി പദ്ധതിയുടെ നോട്ടീഫിക്കേഷൻ പുറപ്പെടുവിക്കുകയും, സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠനത്തിനായി പദ്ധതി സമർപ്പിക്കുകയും ആയിരുന്നു. പ്രസ്തുത പഠനത്തിന്റെ റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കുന്നതിന്റെ ഭാഗമായി ആണ് ഈ കരട് റിപ്പോർട്ട് തയ്യാറാക്കിയിരിക്കുന്നത്

1.2. പദ്ധതി പ്രദേശം

മുടിക്കോട് പാലം സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന മഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റി. ആനക്കയം പഞ്ചായത്ത് ഭാഗങ്ങളാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം. മുസ്ലീം ഭൂരിപക്ഷമായ പദ്ധതി പ്രദേശം താമസ്സപ്രധാന മേഖലയാണ്. എന്നാൽ കടലുണ്ടിപ്പുഴയുടെ തീരപ്രദേശം ആയതുകൊണ്ട് തന്നെ കാർഷിക മേഖലയുമാണ്. മഞ്ചേരി പട്ടണത്തിൽ നിന്നും കേവലം പത്ത് കീലോമീറ്ററും, ജില്ലാ ആസ്ഥാനത്ത് നിന്ന് 16 കീലോമീറ്ററും അകലെയായി സ്ഥിതിചെയ്യുന്ന പദ്ധതി പ്രദേശം ജനസാന്ദ്രതകൊണ്ട് സംസ്ഥാന ശരാശരിയേക്കാൾ മുന്നിട്ട് നിൽക്കുന്നു. നാണുവിളകൾക്ക് മുൻതൂക്കമുള്ള കാർഷികമേഖലയായ പദ്ധതി പ്രദേശം വെള്ളപ്പൊക്ക സാധ്യത വളരെ കൂടിയ സ്ഥലമാണ്. സാക്ഷരത, ആരോഗ്യ സൂചകങ്ങൾ, സ്ത്രീപുരുഷ അനുപാതം



എന്നിവയിലെല്ലാം സംസ്ഥാന ശരാശരിയോടൊപ്പമോ, അതിൽ കൂടുതലോ ഭേദപ്പെടുത്തുന്ന സാമൂഹ്യ-സാമ്പത്തിക സാഹചര്യമാണ് പദ്ധതിപ്രദേശത്ത് ഉള്ളത്.

1.3. ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ - വ്യാപ്തിയും നടപടിക്രമങ്ങളും

(എ). ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ അധികാരി

സ്പെഷ്യൽ തഹസീൽദാർ,(എൽ.എ.) ജനറൽ, മലപ്പുറം ഓഫീസാണ് പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഭൂഭേദങ്ങൾ തയ്യാറാക്കിയതും ഏറ്റെടുക്കൽ സംബന്ധമായ നടപടികൾ ആരംഭിച്ചതും. ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ പ്രാഥമിക സ്കെച്ചുകൾ രൂപപ്പെടുത്തുകയും, അതിർത്തി കല്ലുകൾ സ്ഥാപിക്കുകയും ചെയ്തിട്ടുണ്ട്. ജില്ലാ കളക്ടറുടെ നേതൃത്വത്തിൽ ഡെപ്യൂട്ടി കളക്ടർ (ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ) ആണ് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടികൾ പുരോഗമിപ്പിക്കുന്നത്.

(ബി). പൊതുമാരാമത്ത് വകുപ്പ്

കേരള പൊതുമാരാമത്ത് വകുപ്പ് ഇപ്പോൾ കേരളത്തിലെ 33593 കിലോമീറ്റർ റോഡ് പരിരക്ഷിക്കുന്ന സംസ്ഥാനത്തിന്റെ ഗതാഗത രംഗത്ത് സുപ്രധാന പങ്ക് വഹിക്കുന്ന വകുപ്പാണ്. ഇതിൽ 27470 കിലോമീറ്ററും പ്രധാനപ്പെട്ട ജില്ലാ റോഡുകളാണ്. രാജ്യ ഭരണ കാലത്ത് റോഡുകളുടെ വികസനത്തിനുവേണ്ടി സ്ഥാപിതമായ മാരാമത്ത് വകുപ്പ് എന്ന് അറിയപ്പെട്ടിരുന്ന വകുപ്പ് അന്ന് തന്നെ 1000 മൈൽ റോഡുകളുടെ വികസനം ലക്ഷ്യം വച്ചിരുന്നു.

ഇന്ന് അഞ്ച് ചീഫ് എഞ്ചിനീയറന്മാരുടെ കീഴിൽ 20 സൂപ്രണ്ടിങ്ങ് എഞ്ചിനീയർമാരും, 76 എക്സിക്യൂട്ടീവ് എഞ്ചിനീയർമാരും, 639 അസിസ്റ്റന്റ് എഞ്ചിനീയറന്മാരും മറ്റ് സഹായികളും ഉള്ള ഒരു വലിയ ഉദ്യോഗസ്ഥ ശൃംഖലയാണ്. മുടിക്കോട് പാലത്തിന്റെ അപ്രാച്യ് റോഡ് നിർമ്മാണ പ്രവർത്തനങ്ങളുടെ നടപ്പാക്കൽ ഏജൻസിയായി ഗവൺമെന്റ് നിശ്ചയിച്ചിരിക്കുന്നത് പൊതുമാരാമത്ത് പാലം വിഭാഗത്താണ്.

(സി). ഏറ്റെടുക്കുന്ന ഭൂമിയുടെ വിവരണം.

കടലുണ്ടിപ്പുഴയുടെ രണ്ട് തീരപ്രദേശം ആയ മഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റി നെല്ലിക്കുത്ത് ഹൈസ്കൂൾ വാർഡും, ആനക്കയം പഞ്ചായത്ത് മുടിക്കോട് വാർഡും തമ്മിൽ ബന്ധിപ്പിക്കുന്ന മുടിക്കോട് പാലത്തിന് ഇരുകരകളിലുമായി 5-100 മീറ്റർ വരെ വരുന്ന മുടിക്കോട് - വള്ളുവനാട് പൊതുമാരാമത്ത് റോഡിന്റെ ഇരുവശങ്ങളുമാണ് പദ്ധതി പ്രദേശം.. ഒരു വാടക ഭവനത്തിന്റെ വടക്ക് വശത്തെ മുറ്റഭാഗം, വാതിൽ എന്നിവ നഷ്ടപ്പെടുന്നതൊഴിച്ചാൽ മറ്റ് ഭാഗങ്ങൾ പദ്ധതിബാധിതമല്ല. എന്നാൽ ഒൻപത് ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് ഉൾപ്പെടുന്നു. രണ്ട് തദ്ദേശ സ്വയംഭരണ സ്ഥാപനങ്ങളുടെ (മഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റി, ആനക്കയം പഞ്ചായത്ത്) അധികാര പരിധി പദ്ധതി പ്രദേശത്ത് കടന്ന് വരുന്നു. തികച്ചും കാർഷികപ്രധാന പ്രദേശത്തുള്ള അഞ്ച് ഭൂ



ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമിയുടെ പൊതുമാരാമത്ത് റോഡ് അരികത്ത് ഉള്ള ഭാഗം, ഒരു വാടക ഭവനത്തിന്റെ സമീപസ്ഥ സ്ഥലം എന്നിവയാണ് പദ്ധതി പ്രദേശത്തിന്റെ സ്വഭാവം.

(ഡി).പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാമൂഹിക, സാമ്പത്തിക, സാംസ്കാരിക വിവരങ്ങൾ

ഒൻപത് ഭൂഉടമസ്ഥരെയാണ് പദ്ധതി ബാധിതരായി കണക്കാക്കുന്നത്. പദ്ധതി ബാധിതർ എല്ലാവരും തന്നെ മുസ്ലീം മത വിശ്വാസികൾ ആണ്. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ സാക്ഷരത നില വാരം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാവരും സാക്ഷരരാണ് എന്നാണ്. ഭൂ ഉടമസ്ഥരിൽ മൂന്ന് പേർ സ്ത്രീകൾ ഭൂഉടമസ്ഥരായിട്ടുള്ളവരാണ്. ഭൂഉടമസ്ഥരുടെ പ്രായ വിതരണം സൂചിപ്പിക്കുന്നത് എല്ലാവരും തന്നെ അമ്പത് വയസ്സിന് മുകളിൽ പ്രായമുള്ളവരാണ് എന്നാണ്. സാമ്പത്തിക വിതരണം സംബന്ധമായ കണക്കുകൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഒരു കുടുംബം ദാരിദ്ര്യ രേഖയ്ക്ക് താഴെയുള്ളത് എന്നാണ്.

1.4. പദ്ധതി സംബന്ധമായ ഇതര മാർഗ്ഗ നിർദ്ദേശങ്ങൾ

സാമൂഹ്യ പ്രത്യാഘാത പഠന സമയത്ത് പ്രദേശ വാസികളോ, ജന പ്രതിനിധികളോ പദ്ധതിക്ക് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സമർപ്പിക്കുകയുണ്ടായില്ല. എന്നാൽ സാമൂഹ്യ പഠന യൂണിറ്റ് ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ സംബന്ധമായി അന്വേഷണങ്ങൾ നടത്തുകയുണ്ടായി. എന്നാൽ ജനങ്ങളുമായി ചർച്ച ചെയ്ത് രൂപപ്പെടുത്തിയ പദ്ധതിക്ക് ബദലായി സാങ്കേതികവും സാമ്പത്തികവുമായി മികച്ച ബദൽ നിർദ്ദേശങ്ങൾ കണ്ടെത്താനായില്ല.

1.5. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാതം

ഒൻപത് ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ ഭൂമി നഷ്ടപ്പെടുന്നു എന്നുള്ളതാണ് പദ്ധതിയുടെ നേരിട്ടുള്ള പ്രത്യാഘാതം. അതിൽ ഒരു ഭൂഉടമസ്ഥന്റെ ഉടമസ്ഥതയിൽ ഉള്ള വാടക ഭവനത്തിന്റെ സമീപസ്ഥഭൂമിയും, മതിൽക്കെട്ടുമാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. ശേഷിക്കുന്ന എട്ട് ഭൂ ഉടമസ്ഥരുടെ കാർഷികഭൂമിയുടെ, പൊതുമാരാമത്ത് റോഡിന്റെ സമീപത്ത് ഉള്ള 0.5 ഹീറ്റർ വീതിയിലുള്ള ഭൂമിയാണ് നഷ്ടപ്പെടുന്നത്. ഇതിൽ നാല് ഭൂമിയുടെ പ്രവേശന മാർഗ്ഗം ബാധിക്കപ്പെടുന്നു. സംരക്ഷണ ഭിത്തി ഇപ്പോഴുള്ള ഭൂമിയുടെ തലത്തിൽനിന്നും ഉയരത്തിൽ നിർമ്മിക്കപ്പെടുന്ന സാഹചര്യത്തിൽ മാത്രമേ ഈ പ്രത്യാഘാതം പ്രത്യക്ഷത്തിൽ രൂപപ്പെടുത്തുകയുള്ളൂ. നാണ്യവിളകളായ കമുക, തെങ്ങ്, റബ്ബർ എന്നിവയും ഏതാനും വാണിജ്യ മരങ്ങളും പാഴ്ച്ചമരങ്ങളും നഷ്ടപ്പെടുന്നുണ്ട്.

എന്നാൽ ഇത് പദ്ധതിപ്രദേശത്തെ കാർഷിക ഉത്പാദനത്തെ യാതൊരു രീതിയിലും ബാധിക്കുന്നില്ല. മഞ്ചേരി മുൻസിപ്പാലിറ്റിയിൽ ഉൾപ്പെടുന്ന പദ്ധതിബാധിതനായ ഭൂ ഉടമസ്ഥന്റെ രണ്ടാമത്തെ ഭൂമിയാണ് മുടിക്കോട് - വള്ളുവനാട് റോഡിന് വേണ്ടി ഭൂമി നൽകുന്നതെന്ന് ടീ ഭൂ ഉടമസ്ഥൻ ചൂണ്ടിക്കാണിക്കുകയുണ്ടായി.



1.6. പ്രത്യേകമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	സമീപനം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ടപരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
2	ചുമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
4	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരം	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
5	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	സുരക്ഷിതത്വം പുനർവാസം	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നഷ്ട പരിഹാരവും നിയന്ത്രണവും	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നടപ്പു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
7	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	നിയന്ത്രണം	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പു വരുത്തുക.
8	പരാതി പരിഹാരം	നിയന്ത്രണം	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.

1.7. പ്രത്യേകമായ ലഘൂകരണ മാർഗ്ഗം- വിശദാംശങ്ങൾ

ക്രമ നം.	ഉണ്ടാകാവുന്ന നഷ്ടം	പോസിറ്റീവ്/നെഗറ്റീവ്	സാധ്യതാ നിലവാരം	പ്രത്യേകമായ തീവ്രത	പ്രത്യേകമായ ലഘൂകരണത്തിന് മുമ്പ്	പ്രത്യേകമായ ലഘൂകരണത്തിന് ശേഷം	സാധ്യമായ ലഘൂകരണ നടപടികൾ
1	ഭൂമിയുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക



2	ചമയങ്ങളുടെ ഭാഗിക നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞത്	കുറഞ്ഞ	നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
3	കൃഷിഭൂമിയുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
4	നാണ്യ വിളകളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	മതിയായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകുക
5	റോഡ് ഭവനവുമായി വളരെ ചേർന്ന് പോകുന്നു.	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	മധ്യമം	കുറഞ്ഞത്	ഭവനത്തിന്റെ സുരക്ഷ ഉറപ്പാക്കത്തക്ക വിധം ഉള്ള നടപടികൾ സ്വീകരിക്കുക. നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുക
6	മരങ്ങളുടെ നഷ്ടം	നെഗറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	മതിയായ നഷ്ട പരിഹാരം നൽകുകയും നഷ്ടപ്പെടുന്നതിന് തുല്യ എണ്ണം മരങ്ങൾ സർക്കാർ ഭൂമിയിലോ, സ്വകാര്യ ഭൂമിയിലോ നട്ടു വളർത്താൻ നടപടി സ്വീകരിക്കുക.
7	പദ്ധതി ബാധിതരെ ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളിൽ ഉൾപ്പെടുത്തുക.	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	നടപടി ക്രമങ്ങളിൽ പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പങ്കാളിത്തം ഉറപ്പുവരുത്തുക.
8	പരാതി പരിഹാരം	പോസിറ്റീവ്	സാധ്യമാണ്	ലഘുവായ	കുറഞ്ഞ	കുറഞ്ഞ	പ്രവർത്തന നിരതമായ പരാതി പരിഹാര കമ്മിറ്റി ജില്ലാ തലത്തിലും പഞ്ചായത്ത് തലത്തിലും പ്രവർത്തിക്കുക.



1.7. സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത വിലയിരുത്തൽ

നടപ്പാക്കപ്പെട്ടതും പ്രാദേശിക വികസനത്തിന് വലിയ സംഭാവന നൽകിയതുമായ ഒരു അടിസ്ഥാന സൗകര്യത്തിന്റെ സുരക്ഷിതത്വത്തിനും പൂർണ്ണ ഉപയോഗത്തിനുമുള്ള പദ്ധതി എന്നുള്ള നിലയിൽ പദ്ധതിയുടെ പൊതുതാല്പര്യം സുവ്യക്തമാണ്. പദ്ധതിമൂലം പദ്ധതിബാധിതർക്ക് അവരുടെ ജീവിനോപാധിയോ, ഭവനമോ നഷ്ടപ്പെടുന്നില്ല എന്നുള്ളതും, പദ്ധതി കാർഷിക ഉൽപ്പാദനത്തെ ബാധിക്കുന്നില്ല എന്നതും പരിഗണിക്കുമ്പോൾ പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാതം ലഘൂകരണം എന്ന് കണക്കാക്കാവുന്നതാണ്.

എന്നാൽ തന്റെ ഭൂമി പാലത്തിന്റെ നിർമ്മാണ സമയത്തും, തുടർന്ന് നിർദ്ദിഷ്ട പദ്ധതിക്ക് വേണ്ടിയും ഏറ്റെടുക്കുകയും, തന്റെ സമീപസ്ഥരായ ഭൂ ഉടമസ്ഥർക്ക് യാതൊരുവിധ പ്രത്യാഘാതവും ഉണ്ടാവുന്നില്ല എന്നുള്ള പദ്ധതിബാധിതനായ ഭൂ ഉടമസ്ഥന്റെ പരാതി ശരിയായ സാങ്കേതിക വിശകലനത്തിലൂടെ മനസ്സിലാക്കി നൽകുന്നത് പദ്ധതിയുടെ പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തിനും, ഭാവിയിൽ ഉണ്ടാകാവുന്ന തർക്കങ്ങൾക്കും പരിഹാരമാർഗ്ഗമാണ്.

ഏതാനും കൃഷിയിടങ്ങളിലേക്ക് ഉള്ള പ്രവേശനമാർഗ്ഗം ലെവൽസ്സിലെ വ്യത്യാസം മൂലം തടസ്സപ്പെടാൻ സാധ്യതയുണ്ട്. ആയത് പുനസ്ഥാപിക്കുന്നതിന് ആവശ്യമായ നടപടികൾ പദ്ധതി നിർവ്വഹണത്തിൽ ഉണ്ടാവേണ്ടത് പ്രത്യാഘാത ലഘൂകരണത്തെ സഹായിക്കും.

ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരം നൽകണം എന്ന പൊതു ആവശ്യം എല്ലാ പദ്ധതിബാധിതരും രേഖപ്പെടുത്തുകയുണ്ടായി. മേൽ സൂചിപ്പിച്ചപ്പോലെ പദ്ധതി, പ്രാദേശിക വികസനത്തിന് വലിയ സംഭാവന നൽകിയ അടിസ്ഥാന സൗകര്യ വികസന പദ്ധതിയുടെ സുരക്ഷിതത്വത്തിനും, പൂർണ്ണ ഉപയോഗത്തിനും ആവശ്യമാണ് എന്നതും പരിഗണിക്കേണ്ടതാണ്.

മേൽപ്പറഞ്ഞ കാര്യങ്ങൾ സൂചിപ്പിക്കുന്നത് ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കലിൽ ന്യായമായ നഷ്ടപരിഹാരത്തിനും പുനരധിവാസത്തിനും പുനസ്ഥാപനത്തിനും ഉള്ള അവകാശ നിയമം 2013 (30-2013) സെക്ഷൻ 2(1)(ബി)(ശശശ) പ്രകാരം പൊതു താൽപ്പര്യ പദ്ധതിയായി കണക്കാക്കാവുന്നതും ഭൂമി ഏറ്റെടുക്കൽ നടപടിക്രമങ്ങളുമായി മുന്നോട്ടു പോകാവുന്നതും ആണ്.



സാജു. വി.ഇട്ടി

ചെയർമാൻ

സാമൂഹിക പ്രത്യാഘാത പഠന യൂണിറ്റ്

അനുബന്ധരേഖകൾ

1. പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേരു വിവരങ്ങൾ
2. ഫോട്ടോഗ്രാഫ്
3. ഗസറ്റ് നോട്ടീഫിക്കേഷൻ



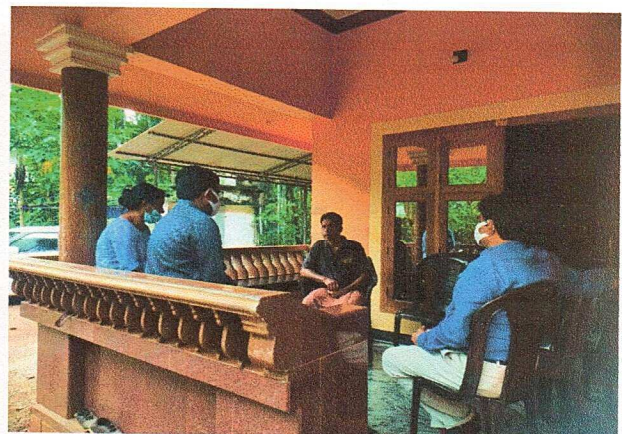
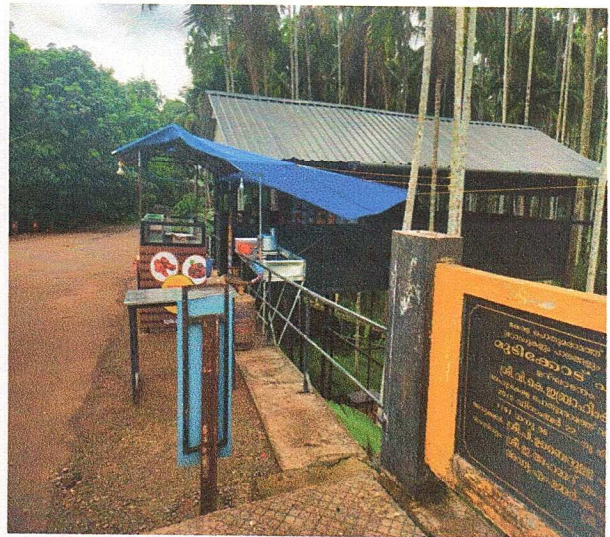
ഏറനാട് താലൂക്ക് മുടിക്കോട് പാലം അപ്രോച്ച് റോഡ് നർമ്മാണം.
പയ്യനാട് , പന്തല്ലൂർ വില്ലേജ്

പദ്ധതി ബാധിതരുടെ പേര് വിവരങ്ങൾ

ക്രമ നം.	സർവ്വേ /നമ്പർ	പേരും മേൽവിലാസവും	ഫോൺ നമ്പർ	ബാധിക്കപ്പെടുന്ന വസ്തുവിന്റെ വിവരണം
1	671/5	മദാരി വാഴത്തൊടി ഹംസ നെല്ലിക്കുത്ത് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി	9497204787 (ബന്ധു)	കൽക്കെട്ട്, സ്ഥലം
2	215/3	അഹമ്മദ് മദാരി, മുതൽപേർ പള്ളിയാലിൽ കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9846108606	സ്ഥലം
3	215	അഹമ്മദ് കുട്ടി ഹാജി മുതുവല്ലൂർ ചുണ്ടമണ്ണിൽ ഹൗസ്, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9446931999	സ്ഥലം
4	216/11	ഹംസ (late) നുസൈബ, സെഹിയ മുതൽപേർ ചക്കി പറമ്പൻ ഹൗസ്, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9072731207	സ്ഥലം
5	216/11	ഫാത്തിമ സുഹറ w/o. അഹമ്മദ് കലകുടാറ, വടക്കുപറമ്പ്, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9605884383	സ്ഥലം
6	216/3	അബ്ദുള്ള, കപ്പിക്കുഴിയിൽ, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9846943201	സ്ഥലം
7	216/3	മദാരി വാഴത്തൊടി അബ്ദുള്ള നെല്ലിക്കുത്ത് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി		സ്ഥലം
8	216	ഫാത്തിമ, തയ്യിൽ, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521	9446769185	സ്ഥലം
9	216/1	സൈനബ, തയ്യിൽ, കടമ്പോട് പി.ഒ., വഴി മഞ്ചേരി, പിൻ - 676 521		



PHOTOGRAPHS





കേരള ഗസറ്റ് KERALA GAZETTE

അസാധാരണം EXTRAORDINARY

ആധികാരികമായി പ്രസിദ്ധപ്പെടുത്തുന്നത്
PUBLISHED BY AUTHORITY

വാല്യം 11
Vol. XI

തിരുവനന്തപുരം,
വ്യാഴം

Thiruvananthapuram,
Thursday

2022 ജൂൺ 16
16th June 2022

1197 മിഥുനം 2
2nd Mithunam 1197

1944 ജ്യേഷ്ഠം 26
26th Jyaishta 1944

നമ്പർ
No. } 1990

FORM NO. 4

[See Rule 11(3)]

NOTIFICATION

No. DCMPPM/5445/2021-LA2.

7th June, 2022.

WHEREAS, it appears to the appropriate Government and the District Collector, Malappuram that the land specified in the schedule below is needed or likely to be needed for a public purpose, to wit for "Land Acquisition for the Construction of Mudikkode Bridge and its Approach Road at Pandallur and Payyanad Villages of Eranad Taluk" in Malappuram District;

WHEREAS, in exercise of powers conferred by the provisions to clause (e) of Section 8 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013) Government of Kerala have notified



and authorised the District Collector as appropriate Government as per G. O. (P) No. 376/2016/RD dated 29-6-2016 published S. R. O. No. 468/16, in Kerala Gazette dated 8-7-2016 for the purpose of acquisition of land not exceeding 200 Ares in a District for public purpose;

AND WHEREAS, in exercise of powers conferred in sub-section (1) of section 4 of the Right to Fair Compensation and Transparency in Land Acquisition, Rehabilitation and Resettlement Act, 2013 (Central Act 30 of 2013) the Appropriate Government and the District Collector, Malappuram, have decided to conduct a Social Impact Assessment in the area specified in the schedule below;

Now, THEREFORE, sanction is accorded to the State Level Social Impact Assessment Unit "Sri Saju V. Itty, Executive Director, Kerala Voluntary Health Services, Mullankuzhi, Collectorate P. O., Kottayam, PIN-686 002" to conduct a Social Impact Assessment Study and to prepare a Social Impact Management Plan as provided in the Act. The process shall be completed within a period of 40 days, not exceeding six months in any case;

SCHEDULE

District—Malappuram.

Taluk—Eranad.

<i>Sl. No.</i>	<i>Survey No.</i>	<i>Description</i>	<i>Extent (in Hectares) (Approximate)</i>
<i>Village or Amsom—Pandallur.</i>			<i>Block No—47.</i>
1	215/3	Purayidam (Dry Land)	0.0090
2	216/1	Purayidam (Dry Land)	
3	216/3	Purayidam (Dry Land)	
<i>Village or Amson—Payyanad.</i>			<i>Desom—Nellikuth.</i>
1	671/5	Sthira Puncha (Dry Land)	0.0193
Total			0.0283

(Sd.)

DISTRICT COLLECTOR,
Malappuram.

